

Datum

2018-03-07

Vår beteckning

RV171950

Er beteckning

N2017/06026-1/PBB

Näringsdepartementet

**YTTRANDE ÖVER REMISS BETÄNKANDET: EN GEMENSAM BILD AV BOSTADSBYGGNADSBEHOVET
(SOU 2017:73)**

Övergripande synpunkter

Region Västmanland tackar för inbjudan att lämna synpunkter på ovan rubricerade betänkande.

Utredningen strävar efter att det offentliga Sverige ska ha en gemensam och uppdaterad bild av bostadsbyggandet i alla delar av landet och att kommunerna själva tar ansvar för att bedöma behovet av nya bostäder i den egna kommunen. I betänkandet lämnas förslag som etablerar följande nedanstående ordning:

– Boverket beräknar behovet av tillskott av bostäder i hela landet och presenterar resultaten på länsnivå.

Region Västmanland stöder en sådan modell och anser att det kan vara ett sätt att framställa en bedömning av bostadsbyggnadsbehovet på regional nivå. Det är en klar fördel att en sammanhållen metod tillämpas.

– Regionerna genomför dialoger med kommunerna grundade på Boverkets beräkningar i syfte att nå en samsyn om behovet av tillskott av bostäder i länets kommuner.

Region Västmanland välkomnar att regionalt utvecklingsansvariga aktörer får ett tydligt uppdrag kring frågor om bostadsbyggande. En god bostadsförsörjning är en central faktor för en stark regional utveckling. Att detta sker i samverkan med regionens kommuner är viktigt för att stärka förutsättningarna för en god bostadsförsörjning.

– Kommunerna gör en bedömning av behovet av tillskott av bostäder i den egna kommunen och dokumenterar detta i sina riktlinjer för bostadsförsörjningen. Bedömningen i riktlinjerna ska komma till uttryck i kommunens översiktsplan.

Region Västmanland anser att det är rimligt att kommunerna själva gör en bedömning av bostadsbyggnadsbehovet och delar synen att en dialog mellan kommunerna i länet kan ge en stärkt samsyn och analys. Men kommunernas bedömningar är också ett verktyg för att pröva Boverkets regionala bedömningar. Att kommunerna presentera bedömningar i kommunernas översiktsplaner är en lämplig metod att sprida kännedom om dessa bedömningar.

– Regionerna uppmärksammar kommunerna på behovet av samordning av bedömningarna och verkar för att samordning kommer till stånd.

Region Västmanland välkomnar att i egenskap av regionalt tillväxtansvarig få ett tydligare uppdrag kring bostadsförsörjning och bostadsbyggande och ser fram emot en fördjupad samverkan med länets kommuner.

Postadress

Region Västmanland
Regionhuset
721 89 Västerås

Besöksadress

Regionhuset, ing 4

Telefon, vxl

021-17 30 00

Telefax

021-17 45 30

Org Nr

232100-0172

VAT nr

SE232100017201

E-post

region@regionvastmanland.se

Webbadress

www.regionvastmanland.se

Datum

2018-03-07

Vår beteckning

RV171950

Er beteckning

N2017/06026-1/PBB

– Länsstyrelsen följer upp och analyserar hur kommunernas bedömningar förhåller sig till Boverkets beräkningar.

Region Västmanland välkomnar ett fördjupat samarbete med Länsstyrelsen och kommunerna i frågor kring bostadsförsörjning. Länsstyrelsen och kommunerna har en god kompetens och lång erfarenhet på området, och tillsammans med Region Västmanlands kraft som regionalt utvecklingsansvarig skapas förutsättningar för en god samverkan.

Sammantaget tillstyrker Region Västmanland förslagen ovan.

Ytterligare kommentarer:

Finansieringen för regionernas ytterligare arbete består i en överföring på omkring 1 miljoner kr per år under fem års tid. Region Västmanland bedömer att finansieringen är för svag för att skapa goda förutsättningar för att initiera ett kraftfullt arbete inom detta område. Region Västmanland är även kritiska till att finansieringen är tidsbegränsad till fem år.

FÖR REGION VÄSTMANLAND

Denise Norström

Regionstyrelsens ordförande

Anders Åhlund

Regiondirektör